



CITTA' DI MORTARA

(Provincia di Pavia)

AREA TECNICA
SERVIZIO URBANISTICA ED AMBIENTE

Prot. n. 2143

AVVISO PUBBLICO PER L'ISCRIZIONE DEI TERRENI ABBANDONATI O INCULTI ALLA BANCA DELLA TERRA LOMBARDA

La Regione Lombardia, con legge regionale 26 novembre 2014 n. 30 (pubblicata sul BURL supplemento n. 48 del 27.11.2014), ha istituito la "Banca della Terra Lombarda", al fine di valorizzare il patrimonio agricolo-forestale, di promuovere i processi di ricomposizione e riordino fondiario, di recuperare ad uso produttivo le superfici agricole e forestali abbandonate, incolte o sottoutilizzate, nonché di favorire la salvaguardia del territorio.

La "Banca della Terra Lombarda" consiste in un inventario pubblico dei terreni pubblici e dei terreni privati, che i proprietari o gli aventi diritto hanno dichiarato disponibili per la temporanea assegnazione ai soggetti che ne fanno richiesta.

Regione Lombardia provvederà all'assegnazione temporanea dei beni inseriti nella Banca della Terra dichiarati disponibili, nel rispetto della normativa vigente e del Regolamento Regionale n. 4 del 01.03.2016 che disciplina il funzionamento della Banca della Terra Lombarda

Si considerano abbandonati o incolti:

- i terreni agricoli che non siano stati destinati a uso produttivo da almeno due anni dalla data di entrata in vigore della legge regionale istitutiva della Banca della Terra, ad esclusione dei terreni oggetto di impegni derivanti dalla normativa europea e di quelli espressamente indicati dalla normativa vigente;
- i terreni già destinati a colture agrarie e a pascolo in cui si sono insediate formazioni arbustive e arboree spontanee, tenuto conto di quanto disposto dagli articoli 42 e 43 della legge regionale 05.12.2008 n. 31.

La legge regionale n. 22 del 08.08.2016 ha modificato la normativa ponendo a carico dei Comuni l'obbligo di comunicare tramite il proprio sito web istituzionale, tramite affissione sull'albo pretorio e altre forme di comunicazione istituzionale, la possibilità d'iscrivere i terreni abbandonati o incolti alla Banca della Terra Lombarda. L'elenco dei terreni resi disponibili dai legittimi proprietari sarà trasmesso alla Regione.

Ciò premesso, qualora i proprietari o i titolari di altri diritti reali ritengano che i propri terreni siti sul territorio del Comune di Mortara abbiano le caratteristiche di abbandonati o incolti, in base a quanto previsto dalla normativa sopra richiamata, e siano interessati ad iscriverli alla Banca di Terra Lombarda, sono invitati a presentare al Comune l'istanza per la citata iscrizione, utilizzando il modello reperibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Servizio Urbanistica e Ambiente, o sul sito internet istituzionale www.comune.mortara.pv.it, facendola pervenire al protocollo comunale oppure tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comune.mortara@pec.regione.lombardia.it ENTRO IL 28 FEBBRAIO 2017.



CITTA' DI MORTARA

(Provincia di Pavia)

AREA TECNICA SERVIZIO URBANISTICA ED AMBIENTE

I proprietari o i titolari di altri diritti reali dei terreni possono fornire la disponibilità all'iscrizione degli stessi alla Banca della Terra Lombarda, presentando la suddetta istanza all'amministrazione comunale contenente i seguenti dati:
gli estremi catastali;

- a. periodo di disponibilità all'affitto;
- b. canone di affitto richiesto;
- c. eventuali criteri di utilizzo e/o vincoli;
- d. numero di telefono e indirizzo email, al fine di poter essere contattati da coloro che intendono ottenere in disponibilità i terreni;
- e. consenso a pubblicare sulla Banca della Terra Lombarda i dati contenuti nell'istanza.

L'assenza dei dati richiesti non consente l'iscrizione alla Banca della Terra Lombarda.

Quanto sopra, non toglie la possibilità di presentare istanza anche successivamente.

L'elenco dei terreni resi disponibili dai legittimi proprietari o titolari di diritti reali, con le relative istanze di iscrizione, verrà trasmesso a Regione Lombardia.

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. n. 196/2003 si informa che i dati personali forniti saranno trattati nel rispetto dello stesso decreto. Gli stessi saranno utilizzati per gli adempimenti connessi alla procedura in parola, verranno raccolti, archiviati ed elaborati tramite supporti informatici dal personale dipendente coinvolto nel procedimento.

Per avere informazioni, ci si può rivolgere al sottoscritto, presso il Servizio Urbanistica ed Ambiente del Comune di Mortara, P.zza Martiri della Libertà n. 21, c.a.p. 27036, tel. 0384.256411, nei sotto indicati orari di apertura al pubblico:

Martedì	ore 09.00 – 18.45
Mercoledì	ore 10.00 – 13.45
Venerdì	ore 10.00 – 13.45

Mortara, li 27.01.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Renato Cavezzale

