



PROTOCOLLO GENERALE:

DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE (ai sensi degli art. 33 e segg. della l.r. 12/2005)

Al Responsabile dello Sportello unico per l'edilizia del Comune di Mortara

Il/La sottoscritto/a _____
nat... a _____ il - -
residente in _____ via _____
CAP _____ telefono _____ fax _____
email _____ cod. fiscale _____
domicilio in _____ via _____

In qualità di:
 proprietario
 avente titolo con delega della proprietà rappresentata da

CHIEDE IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE PER

- Manutenzione straordinaria
- Restauro e risanamento conservativo
- Demolizioni, reinterri, scavi
- Parcheggi pertinenziali
- Variante al progetto prot. del
- Impianti tecnologici con creazione di volumi
- Interventi di completamento
- Altro

- In sanatoria
- In parziale sanatoria

per le seguenti opere consistenti in:

MODELLO PERMESSO COSTRUIRE 1.1
da presentare in triplice copia di cui una in bollo



da eseguirsi in via _____ n. _____

identificato catastalmente al NCEU (Foglio/Mapp./Sub) _____

identificato catastalmente al CT (Foglio/Mapp.) _____

DICHIARA

[] Che l'intervento edilizio insiste su area compresa dal vigente P.R.G. in zona con destinazione non interessata da Piani Attuativi vigenti e/o adottati;

[] Che l'intervento edilizio insiste su area compresa dal vigente P.R.G. in zona con destinazione soggetta a Piani Attuativi vigenti e/o adottati dal e che le opere previste non contrastano con le prescrizioni di piano;

[] Che l'intervento edilizio non insiste su zona vincolata;

[] Che l'intervento edilizio insiste su zona vincolata ai sensi del

[] Che le opere non alterano lo stato dei luoghi e/o l'aspetto esteriore degli immobili;

[] Che le opere alterano lo stato dei luoghi e/o l'aspetto esteriore degli immobili;

[] Che non è stata stipulata convenzione;

[] Che è stata stipulata convenzione perin data e se ne allega copia;

[] Che le opere non sono soggette a nulla osta e/o parere da parte di altri enti;

[] Che le opere sono soggette a nulla osta e/o parere da parte dei seguenti enti:

.....

[] Che non sono in corso altri progetti edilizi sull'area oggetto dell'intervento;

[] Che sono in corso altri progetti edilizi sull'area oggetto dell'intervento;

[] Che le opere non comportano modifiche in locali non interessati da domanda di condono edilizio ex legge 47/1985 e/o legge 724/1996 e s.m.i.;

[] Che le opere comportano modifiche in locali non interessati da domanda di condono edilizio ex legge 47/1985 e/o legge 724/1996 e s.m.i. (si allegano documenti condono);

[] Che non sono previste opere su parti di edificio contenenti amianto;

[] Che si impegna, essendo previste opere su parti di edificio contenenti amianto, ad ottenere entro l'inizio dei lavori il parere dell'A.S.L. competente;

Che l'immobile oggetto di intervento avrà destinazione: Produttiva []; Commerciale []; Residenziale []; Agricola []; Altro [];

DICHIARA INOLTRE

1) che la progettazione delle opere è affidata a _____

nato/a a _____ il _____

residente a _____ via _____

Iscritto all'Albo Professionale de _____ della provincia di _____ al n. _____

con studio a _____ via _____

telefono _____ fax _____ email _____

codice fiscale _____ P.IVA _____

Timbro e firma del progettista



Regione Lombardia

Comune di Mortara

Area Tecnica – Sportello Unico Edilizia

2) che la direzione dei lavori è affidata a _____
nato/a a _____ il _____
residente a _____ via _____
Iscritto all'Albo Professionale de _____ della provincia di _____ al n. _____
con studio a _____ via _____
telefono _____ fax _____ email _____
codice fiscale _____ P.IVA _____

Timbro e firma del direttore dei lavori

3) che l'assuntore dei lavori è _____
con sede in _____ via _____
nato/a a _____ il _____
residente a _____ via _____
Iscritto all'Albo _____
telefono _____ fax _____ email _____
codice fiscale _____ P.IVA _____

Timbro e firma dell'impresa

Allega alla domanda in triplice copia i documenti elencati nella Tabella A.

Mortara, _____

Firma del proprietario o avente titolo

Ai sensi dell'art. 46 DPR 445/2000 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità della sottoscrizione, copia del documento d'identità del Dichiarante.

Informativa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003 – I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti. Responsabile del trattamento: Comune di Mortara.

Autorizzo il trattamento dei dati forniti per l'istruttoria delle procedure da me richieste. Tale consenso riguarda anche, più specificatamente, l'attività svolta dagli enti terzi competenti nel rilascio di autorizzazioni/concessioni/nulla-osta o in quanto destinatari di comunicazioni e l'attività svolta da terzi fornitori di servizi al Comune di Mortara, anche al fine di rilevare lo stato di soddisfazione dell'utenza.

Firma del proprietario o avente titolo



TABELLA "A" – ALLEGATI PROGETTUALI

Gli allegati (da allegare in triplice copia) ai quali fa riferimento la presente richiesta di permesso di costruire sono i seguenti:	allegati	non necessari	ad inizio lavori
Relazione tecnica dettagliata a firma di progettista abilitato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elaborati progettuali inerenti al tipo di intervento firmati da progettista e proprietario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Titolo comprovante titolarità dell'esecuzione dell'intervento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Estratto PRG – Aerofotogrammetria – Zonizzazione acustica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Estratto CT - NCEU	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Attestazione di avvenuto pagamento diritti di segreteria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Calcolo del contributo di costruzione e ricevuta di pagamento prima dell'inizio dei lavori	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Modello ISTA/AE relativo a nuovi fabbricati o ampliamenti di volume di fabbricati preesistenti firmato dal proprietario o da suo delegato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Modello 3.0 - D.Lgs. 276/2003 cosiddetta "Riforma Biagi"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dichiarazione che viene rispettato quanto previsto dalla Legge 447/1995	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Progetto valutazione impatto acustico / clima acustico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dichiarazione di rispetto di quanto previsto dalla DCR 15.01.2002 n.7/402 in tema di riduzione di portate meteoriche drenate (art.100-103-124 D.Lgs.152/2006)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Autorizzazione manomissione suolo pubblico (da richiedersi all'Ufficio Lavori Pubblici)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dichiarazione che l'eventuale materiale di risulta rimanga in loco e non venga commercializzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Relazione paesistica ai sensi della DGR 08.11.2002 n.7/11045	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Scheda descrittiva, relazione, allegato grafico di progetto relativi alla prevenzione dei rischi di caduta dall'alto ai sensi dell'art. 3.2.11 del Regolamento di Igiene	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Relazione tecnica superamento barriere architettoniche DM 236/1989	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dichiarazione di conformità e responsabilità DM 236/1989	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elaborati grafici alternativi per l'adattabilità DM 235/1989	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parere conformità Vigili del Fuoco DPR 37/1998 (art.2)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parere igienico-sanitario ASL T.U.E. (art.5)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Autorizzazione Soprintendenza vincolo storico-architettonico D.Lgs 42/2004 (art.21)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Autorizzazione vincolo idrogeologico R.D.3267/1923	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Deposito denuncia C.A. / C.A.P. / metalliche in zona non sismica T.U.E. (art.65)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Progetto impianto termico T.U.E. (art.110)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Progetto impianto elettrico T.U.E. (art.110)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Progetto impianto contro le scariche atmosferiche T.U.E. (art.110)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Progetto impiantoT.U.E. (art.110)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Relazione contenimento consumi energetici T.U.E. (art.125)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Relazione tecnica che assevera la conformità delle opere da realizzare al vigente P.R.G. e Reg. Edilizio ed il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico sanitarie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dichiarazione ai sensi dell'art.90 c. 9 lett. c) del D.Lgs. 09/04/2008 n.81 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

.....
Firma del proprietario o avente titolo