



Regione Lombardia

Comune di Mortara

Area Tecnica – Sportello Unico Edilizia

TARIFE PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

(Art. 43 L.R. 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i.)

COSTO DI COSTRUZIONE

Costo di costruzione:	Euro 375,06 al metro quadrato
-----------------------	-------------------------------

ONERI DI URBANIZZAZIONE

RESIDENZIALE								
NUOVE COSTRUZIONI			ZONA A		ZONA B		ZONA C-E	
	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro
ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA				3,19		3,63		3,99
ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA				5,69		5,69		5,69
RESTAURO E RISTR. ESC. ART.9/b								
			ZONA A		ZONA B		ZONA C-E	
	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro
ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA				1,59		1,99		1,99
ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA				4,56		4,56		4,56
RESTAURO E RISTR. ART.9/b								
			ZONA A		ZONA B		ZONA C-E	
	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro
ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA				1,19		1,19		1,19
ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA				2,85		3,41		3,41
INDUSTRIALE – ARTIGIANALE – ALBERGHIERO – COMMERCIALE E DIREZIONALE								
NUOVE COSTRUZIONI	INDUSTRIA		ARTIGIANATO		ALBERGHIERO		COMMERCIO	
	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro
ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA		7,36		5,96		11,10		27,52
ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA		5,23		4,23		9,25		10,01
SMALTIMENTO R.S.U.		2,26		1,82				
RISTRUTT. E RISANAMENTI	INDUSTRIA		ARTIGIANATO		ALBERGHIERO		COMMERCIO	
	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro
ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA		4,13		3,35		6,16		13,76
ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA		2,96		2,28		4,93		5,00
SMALTIMENTO R.S.U.		1,37		1,11				
OPERE DI INTERESSE GENERALE								
Procedura di calcolo	Parcheggi coperti e silos autoveicoli		Attrezzature assistenziali, culturali e sanitarie		Attrezzature sportive		Attrezzature per lo spettacolo	
	Oneri commerciali Allegato 2		Per il parametro 0,2 riferiti a SLP		Per il parametro 0,1 riferiti a mq di SC per impianti coperti e SLP per impianti all'aperto		Per il parametro 0,3 riferiti a SLP	
	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro	AL MQ.	Euro
ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA		110,10		5,50		2,74		8,25
ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA		40,07		2,00		1,00		3,00