



CITTA' DI MORTARA

(Provincia di Pavia)

AREA TRIBUTI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Determinazione aliquote e deduzioni ICI per l'anno 2011.

RELAZIONE

1. **VISTO** il Dlgs. 30.12.1992 n. 504, istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili e successive modificazioni;
2. **PRESO ATTO** che ai sensi della Legge 24/07/2008 n. 126 sono escluse dall'imposta sugli immobili le unita' immobiliari adibite ad abitazione principale, ad eccezione da quelle ricadenti nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;
3. **RILEVATO** che sono assimilate alle abitazioni principali le seguenti unita' immobiliari:
 - L'unita' immobiliare posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti all'AIRE del Comune di Mortara, a condizione che la stessa non risulti locata o concessa in comodato d'uso;
 - L'unita' immobiliare concessa in uso gratuito a familiari entro il 1° grado, anche nel caso in cui l'abitazione in questione sia in comproprietà fra i comodanti, a condizione che il comodante non possieda in proprietà od usufrutto fabbricati adibiti a propria abitazione principale sull'intero territorio nazionale.
 - L'unita' immobiliare non locata, già abitazione principale di ricoverati in casa di riposo.
4. **VISTO**, l'art. 1, comma 7 del Decreto Legge 27/05/2008 n. 93, convertito nella Legge 24/07/2008 n. 126 che sospende fino a definizione del nuovo patto di stabilità interno il potere delle Regioni e degli Enti Locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi attribuiti dallo Stato.
5. **CONVENUTO** di riconfermare per il corrente anno le aliquote e le deduzioni già deliberate per il precedente esercizio

SI PROPONE

1) DI CONFERARE le aliquote ICI per l'anno 2011 come segue:

⇒ terreni agricoli	5,25 % (cinque virgola venticinque per mille)
⇒ aree fabbricabili	7 % (sette per mille)
⇒ abitazione principale e sue pertinenze	4,95 % (quattro virgola novantacinque per mille)



CITTA' DI MORTARA

(Provincia di Pavia)

AREA TRIBUTI

⇒ altri fabbricati	6,75 % (sei virgola settantacinque per mille)
--------------------	---

2) DI STABILIRE che l'aliquota per l'abitazione principale e sue assimilazioni delle unita' immobiliari A/1, A/8, A/9 e' ridotta al 4,75 (quattro virgola settantacinque per mille) nei seguenti casi:

- per le famiglie monocomponenti pensionate o disoccupate, con reddito lordo nell'anno 2010 non superiore a € 8.320,00;
- per le famiglie composte da due pensionati o disoccupati con reddito lordo nell'anno 2010 sempre non superiore ad € 8.320,00 ciascuno;
- per le famiglie di lavoratori posti in C.I.G o liste di mobilità;

3) DI PRECISARE che per i fabbricati sfitti l'aliquota è aumentata al 7 % (sette per mille) e per le abitazioni locatate con la formula dei "patti in deroga", l'aliquota è ridotta al 6,5% (sei virgola cinque per mille).

4) DI INDICARE , che la deduzione spettante all'abitazione principale e sue assimilazioni, sempre di categoria catastale A/1, A/8, A/9 e' confermata in € 104,00

5) DI STABILIRE che alla detrazione indicata nel punto precedente e' aumentata ad € 208,00 per le famiglie con presenza di portatori di handicap, cosi' come riconosciuti dall'art. 3 della legge 104/92 ed aventi i requisiti per la corresponsione dell'assegno di accompagnamento di cui alla legge 508/88.

6) DI DISPORRE per la pubblicazione in estratto della presente deliberazione sulla Gazzetta Ufficiale ai sensi dell'articolo 58, comma 4 del Dlgs 15.11.1997 n. 447.

IL PAGAMENTO DOVRA' ESSERE EFFETTUATO SU CONTO CORRENTE POSTALE N. 3038297

INTESTATO A COMUNE DI MORTARA SERVIZIO TESORERIA – ICI - ACCONTO E SALDO

ENTRO IL 16/06/2011 SALDO ENTRO IL 16/12/2011 (SE FESTIVI IL TERMINE SLITTA AL

LUNEDI') E' POSSIBILE VERSARE L'ICI ANCHE A MEZZO MODELLO F 24.

Si ricorda che la legge finanziaria 2007 (art. 1, c. 166) ha stabilito che per i tributi locali il pagamento deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi (es. € 15,49 arrotondato a € 15,00) oppure per eccesso se la frazione è superiore a 49 centesimi (es. € 15,50 arrotondato a € 16,00).



CITTA' DI MORTARA

(Provincia di Pavia)

AREA TRIBUTI

SI RICORDA CHE PER PARTICOLARI DETRAZIONI E VARIAZIONI ICI E' NECESSARIO COMPILARE APPOSITO MODULO A DISPOSIZIONE IN UFFICIO O SUL SITO INTERNET.